



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.10.2014

г. Грозный

| |
|--|
| Министерство экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики |
| № 258-Р |
| ВХОД. № 97-Р |
| 07 - 10 20 14 г. |

О комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства

В соответствии с пунктом 1.4. Порядка отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденного постановлением Правительства Чеченской Республики от 30 июня 2014 года № 125:

1. Создать комиссию по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

2. Утвердить:

а) Положение о комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению № 1;

б) состав комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» согласно приложению № 2.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Чеченской Республики А.А. Магомадова.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Правительства
Чеченской Республики

Р.С-Х. Эдельгериев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Правительства
Чеченской Республики

от 02.10.2014 № 258-р

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по отбору земельных участков, застройщиков,
проектов жилищного строительства для участия в программе
«Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан Российской Федерации»**

1. Настоящее Положение о комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно - Положение, Комиссия) разработано в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и Порядком отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 30 июня 2014 года № 125 (далее соответственно - Программа, Порядок отбора, отбор, земельные участки, застройщики, проекты), и определяет порядок создания, деятельности, организации работы и ликвидации Комиссии, ее полномочия, необходимые для организации надлежащей работы.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Чеченской Республики, а также настоящим Положением. Комиссия создается и ликвидируется решением Правительства Чеченской Республики.

3. Персональный состав Комиссии утверждается решением Правительства Чеченской Республики.

4. Для оценки представленных участниками материалов Комиссией могут приглашаться эксперты и иные специалисты.

5. В рамках осуществления своей деятельности Комиссия:

рассматривает поступившие заявки и оценивает их в соответствии с условиями участия, критериями и требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

по результатам рассмотрения представленных материалов принимает решение о возможности или невозможности участия земельных участков, застройщиков, проектов в Программе;

при необходимости дает разъяснения в связи с проведением отбора.

6. Председатель Комиссии:

председательствует на заседаниях Комиссии;

осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

назначает дату заседания Комиссии;

принимает решение о проведении заседания Комиссии опросным путем (заочное рассмотрение и голосование по вопросам повестки дня заседания Комиссии);

осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

7. При временном отсутствии председателя Комиссии его полномочия исполняет заместитель председателя Комиссии.

8. Секретарь Комиссии:

организует подготовку заседаний Комиссии;

организует ознакомление членов Комиссии с заявками и иными документами, представленными для участия в отборе;

организует представление членам Комиссии информации, подготовленной уполномоченным Правительством Чеченской Республики органом по отбору земельных участков, застройщиков, проектов для реализации Программы, о соответствии представленных заявок требованиям, установленным Порядком отбора;

извещает членов Комиссии о дате, времени, месте проведения заседания Комиссии и его повестке дня.

9. Члены Комиссии:

участвуют в заседаниях Комиссии лично без права замены;

знакомятся с материалами, поступающими в адрес организатора отбора (заявками и входящей в ее состав документацией, запросами, поступающими от участников Программы, ответами, направленными им);

подписывают протоколы заседаний Комиссии, а при необходимости и наличии соответствующего решения - иные документы.

10. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее двух третей от общего числа ее членов.

11. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования или опросным путем.

12. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

13. Решения Комиссии о возможности или невозможности участия земельных участков, застройщиков, проектов в Программе в 5-дневный срок после завершения отбора оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании и членами Комиссии, присутствовавшими на заседании.

14. Член Комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение.

15. Протокол Комиссии является основанием для признания заявителей участниками Программы и в течение одного рабочего дня после его оформления передается уполномоченному Правительством Чеченской Республики органу по отбору земельных участков, застройщиков, проектов для реализации Программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Чеченской Республики

от 02.10.2014 № 258-р

СОСТАВ

комиссии по отбору земельных участков, застройщиков, проектов для участия в программе «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

| | |
|------------------------|---|
| Ибахаджиев Х.Б. | исполняющий обязанности заместителя министра экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, председатель комиссии |
| Мальсагов А.У. | директор департамента строительства и стройиндустрии Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, заместитель председателя комиссии |
| Вашаев Л.А. | начальник отдела мониторинга жилищного строительства и коммунального хозяйства департамента строительства и стройиндустрии Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Кадыров Р.А. | начальник отдела госимущества и закупок департамента учета, отчетности и административно-хозяйственной работы Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики |
| Закаев В.А. | ведущий специалист-эксперт отдела финансирования капитального строительства департамента инвестиций, бюджетных ссуд, гарантий и капитального строительства Министерства финансов Чеченской Республики |
| Денильханов А.М. | заместитель начальника отдела учета республиканских земель и разграничения собственности на землю Министерства имущественных и земельных отношений Чеченской Республики |
| Заурбеков А.Ю. | начальник отдела перспективного развития территорий муниципальных образований Государственного комитета по архитектуре и градостроительству Чеченской Республики |
| Дакаев Т.Х. | начальник отдела территориального планирования и информационной системы обеспечения градостроительной деятельности департамента строительства и архитектуры Мэрии города Грозного |

| | |
|-----------------|---|
| Османов А.С. | заместитель Мэра города Аргун |
| Шахтамиров Д.Х. | ведущий специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики |
| Мандиев И.А-Х. | заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Урус-Мартановского муниципального района |
| Зангаев А.К. | заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Шалинского муниципального района |